

PATRIARHIA ROMÂNĂ
ARHIEPISCOPIA BUCUREȘTILOR
CIMITIRUL EPARHIAL SFÂNTUL NICOLAE - STRĂULEȘTI

ACT DE CONCESIUNE NR.

Aprobat de Permanența Consiliului eparhial

Ziua, Luna, Anul

Se concesionează către:

..... cu domiciliul în, str., nr.
identificat cu C.I. Seria, Nr., CNP **1 loc de înmormântare în folosință veșnică, situat în Parcela ..., Rândul ..., Locul ...**

Contravaloarea locului de înmormântare este de 5.500 lei și s-a încasat cu Chitanța Seria Nr.

Concesionarul primește concesiunea cu obligația de a respecta prevederile **Regulamentului cimitirelor din Biserica Ortodoxă Română** și – în special – următoarele:

- Cimitirul eparhial este destinat înmormântării credincioșilor decedați ai Bisericii Ortodoxe Române care au avut domiciliul în eparhia respectivă sau care au avut legături spirituale cu eparhia. În cimitirul eparhial pot fi înmormântați și alți creștini ortodocși decedați și, în mod excepțional, creștini de alte credințe, cu aprobarea Permanenței Consiliului eparhial, cu respectarea condițiilor prevăzute în mod similar la art. 47 și 48 din *Regulament (Art. 9 din Regulament)*.

- Concesionarul va achita la timp contribuțiile anuale de întreținere a cimitirului. Neachitarea pe o perioadă de 7 ani consecutivi dovedește părăsirea locurilor de înmormântare și atrage anularea Actului de concesiune (*Art. 19, 42, 45 din Regulament*).

- Se interzice vânzarea, de către concesionar, a locului/locurilor de înmormântare concesionat/e sau atribuit/e gratuit/e și este nulă orice convenție privind transmiterea folosinței locului/locurilor concesionat/e sau atribuit/e în folosință gratuită, cu încălcarea prevederilor Regulamentului (*Art. 22 din Regulament*).

- Dreptul de concesiune asupra locurilor de înmormântare atribuite în folosință nelimitată se poate transmite numai prin donație sau succesiune legală ori testamentară. Donația locurilor de înmormântare atribuite în folosință nelimitată se poate face numai între soț/soție sau către rudele de sânge, până la gradul al IV-lea inclusiv, iar dobânditorul plătește o nouă taxă de concesiune. În această situație, Permanența Consiliului eparhial poate stabili o diminuare a taxei sau chiar gratuitate. La dobândirea locurilor de înmormântare prin succesiune, soțul supraviețuitor și rudele de sânge până la gradul al IV-lea inclusiv sunt scutite de plata taxei de concesiune către parohie, mănăstire sau, după caz, Centrul eparhial. Ceilalți moștenitori (după gradul al IV-lea) vor achita parohiilor, mănăstirilor sau, după caz, Centrului eparhial, taxele corespunzătoare unei noi concesiuni a locurilor de înmormântare. În cazul dobândirii prin donație sau succesiune a unui loc de înmormântare în folosință nelimitată (veșnică), actul de concesiune se eliberează pe baza documentelor notariale, cu aprobarea Permanenței Consiliului eparhial, pe numele dobânditorilor, la cererea lor sau a reprezentantului acestora. În caz de deces al concesionarului, moștenitorii sunt obligați a se prezenta la Administrația cimitirului, pentru eliberarea unui nou Act de concesiune pe numele lor, în baza Certificatului de moștenitor obținut de la Notariat (*Art. 23, 24, 25 din Regulament*).

- Nu se va face niciun fel de lucrare (împrejmuire, așezare de cruce, etc.), fără aprobarea prealabilă scrisă a Administrației cimitirului, cu excepția așezării pe morminte a crucilor simple de lemn, pentru care este suficient a se încunoștința în prealabil Administrației cimitirului. În cazul încălcării acestei dispoziții de către concesionarul locului de înmormântare, administrația cimitirului va lua măsuri pentru demolarea construcției, pe cheltuiala celui aflat în culpă (*Art. 37 din Regulament*).

- Construcțiile funerare, împrejuririle și mormintele vor fi ținute permanent în bună stare. Nerespectarea acestor prevederi duce la anularea Actului de concesiune (*Art. 44, 45 din Regulament*).

**ADMINISTRAȚIA
CIMITIRULUI EPARHIAL,**

CONCESIONAR,